

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLA
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2020
=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2020, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2020.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2020, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables, y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedades informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2020

=====

COMUNA: 08403 LAJA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2020 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3-004	EMPRESA INGENIERIA Y C	CALLE CARRERA 95 LT D	W U	8.794.804		46.460	46.460
3-005	EMPRESA INGENIERIA Y C	CALLE CARRERA 93 LT E	W U	8.794.804		46.460	46.460
3-006	EMPRESA INGENIERIA Y C	CALLE CARRERA 105 LT F	W U	8.794.804		46.460	46.460
3-009	INMOBILIARIA NUEVA VIA	CALLE CARRERA 131 LT I	W U	9.302.196		49.140	49.140
3-010	INMOBILIARIA NUEVA VIA	CALLE CARRERA 139 LT J	W U	9.471.327		50.032	50.032
11-012	FISCO-SENDOS	CARRERA SENDOS	W U	16.074.196	16.074.196	EXENTO	EXENTO
38-047	BADILLA FIGUEROA HERNA	BALMACEDA 534	W U	7.944.494		41.967	41.967
38-063	INMOBILIARIA KUNSA LTD	A. PRAT 431	W U	32.102.241		85.794	85.794
38-064	BADILLA FIGUEROA HERNA	ARTURO PRAT 497 LT B	W U	11.146.612		58.883	58.883
39-017	IGLESIA EVANGELICA PEN	SAN MARTIN 26	W U	10.943.946		57.812	57.812
39-042	IGLESIA EVANGELICA PEN	ARTURO PRAT INT. 507 -A ST. 2	W U	8.066.093		42.610	42.610
39-043	VALLEJOS PACHECO CARLO	ARTURO PRAT 509 -A LT 18 -B	W U	3.121.051		16.487	16.487
40-074	SERVIU	CHORRILLOS MZ D LT 7	W U	2.461.793	2.461.793	EXENTO	EXENTO
42-005	MORENO OPORTUS MACAREN	P FELIX EICHER B 103	W U	3.749.315		19.807	19.807
42-034	MORENO OPORTUS MACAREN	FELIX EICHER 121	W U	5.188.241		27.409	27.409
42-036	CERDA FRANCO ROBERTO E	BULNES 103	W U	2.533.321		13.383	13.383
43-031	VALDEBENITO DAZA PATRI	OHIGGINS 141 - 145	W U	20.185.500		106.630	106.630
44-031	I. MUNICIPALIDAD DE LA	B OHIGGINS 166	W U	6.679.860	6.679.860	EXENTO	EXENTO
44-141	CARCAMO BECERRA VICTOR	FREIRE LT 10	W U	4.377.578		23.126	23.126
48-089	POBLETE FUENTES SERGIO	G MISTRAL 370	W U	14.591.928		77.082	77.082
48-130	SANDOVAL ECHEVERRIA BE	PJ TRANSITO FUICA LT 15 B	W U	5.512.506		29.121	29.121
48-149	GRANDON CAMPOS MIRIAM	AV. BALMACEDA 553 -C LT C	W U	5.172.027		27.322	27.322
48-151	SERGIO EDUARDO POBLETE	GABRIELA MITRAL 370	W U	72.311.109		381.984	381.984
49-015	PINTO ALARCON JOSE PRO	AVENIDA LOS RIOS 243	W U	21.158.295		111.769	111.769
49-045	SOCIEDAD DE INVERSIONE	G MISTRAL 546	W U	3.173.744		16.767	16.767
49-066	PINTO ALARCON JOSE PRO	LOS RIOS 237	W U	12.678.764		66.977	66.977
49-097	IRRIBARRA GUTIERREZ FI	PASAJE DIEGO PORTALES 17	W U	1.580.792		4.225	4.225
50-001	ILUSTRE MUNIC LAJA	BALMACEDA	W U	12.390.504	12.390.504	EXENTO	EXENTO
50-003	FIGUEROA MACAYA SONJA	EL ALAMO S N	W U	7.236.054		38.225	38.225
50-024	SOC ACUNA HERMANOS LIM	AV LOS RIOS 106	W U	21.609.039		114.151	114.151
50-026	FERNANDEZ PEZO MARIA I	AVDA LOS RIOS 160	W U	5.550.946		29.323	29.323
50-070	CASTRO ELGUETA NELI	TTE. MERINO 110 MZC LT 11	W U	2.378.977		12.567	12.567
50-083	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	TENIENTE MERINO 157 LT A	W U	14.244.123	14.244.123	EXENTO	EXENTO
50-090	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	T MERINO S/N	W U	3.903.009	3.903.009	EXENTO	EXENTO
51-001	MUNOZ CUEVAS MARCELA I	LAS LILAS S N	W U	5.166.840		27.295	27.295
51-002	MUNOZ BRIONES BLAS ISA	LAS LILAS S N	W U	3.233.922		17.084	17.084
51-004	TORO FLORES GLADYS DEL	LAS LILAS	W U	3.456.951		18.262	18.262

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2020

COMUNA: 08403 LAJA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2020 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
51-034	GUTIERREZ BRITO HERNAN	PDTE ALESSANDR	W U	3.110.017		16.429	16.429
51-036	BRIONES MATUS IRMA	G MISTRAL S N	W U	3.085.236		16.299	16.299
51-051	DIAZ PACHECO RUFFO	GABRIEL MISTRAL	W U	10.754.958		56.814	56.814
51-052	DIAZ PACHECO RUFFO	GABRIELA MISTRAL	W U	3.432.170		18.131	18.131
59-021	HUAIQUILAO MELINAO EST	LOTE 2	W U	3.039.985		16.060	16.060
60-003	CAVA RIVAS VANESSA AND	PASAJE EL PINO 102	W U	4.863.976		25.694	25.694
60-004	MUNOZ BRIONES DANIEL A	PASAJE EL PINO 104	W U	5.471.973		28.906	28.906
60-005	MUNOZ BRIONES DANIEL A	PREDIO SAN MANUEL	W U	6.079.970		32.118	32.118
60-006	MUNOZ BRIONES CARLOS A	PREDIO SAN MANUEL	W U	6.079.970		32.118	32.118
60-007	MUNOZ CUEVAS MARCELA I	PREDIO SAN MANUEL	W U	6.140.770		32.440	32.440
60-008	MUNOZ BRIONES CIRIA IR	PREDIO SAN MANUEL	W U	6.505.568		34.367	34.367
60-009	MUNOZ BRIONES FELIX MA	PREDIO SAN MANUEL	W U	6.505.568		34.367	34.367
60-010	MORALES MORALES ISRAEL	PREDIO SAN MANUEL	W U	5.066.642		26.765	26.765
60-016	MUNOZ BRIONES CIRIA IR	PJE ROBINSON CRUSOE 65	W U	5.654.372		29.870	29.870
60-017	MUNOZ BRIONES DANIEL A	LAS GOLONDRINAS 127	W U	6.809.566		35.972	35.972
60-018	MUNOZ BRIONES DANIEL A	LAS GOLONDRINAS 125	W U	5.818.531		30.738	30.738
60-022	MUNOZ BRIONES CIRIA IR	LAS GOLONDRINAS 126	W U	4.924.776		26.016	26.016
60-030	MUNOZ BRIONES CIRIA IR	PREDIO SAN MANUEL	W U	6.079.970		32.118	32.118
60-032	GUZMAN SAN MARTIN SEGU	CALLE EL PINO 317	W U	6.586.634		34.794	34.794
60-037	PROBOSTE MUNOZ ISMAEL	CALLE EL PINO 316	W U	6.238.050		32.954	32.954
60-038	CARTES GRANDON FERNAND	CALLE EL PINO 316 -B	W U	6.181.303		32.653	32.653
60-041	FUENTEALBA MUNOZ GRICE	EL PINO INT. LT 86	W U	6.079.970		32.118	32.118
61-066	MORENO AQUEVEQUE ROSA	COSTANERA NORTE 186 B LT.A- 3	W E	13.265.782		35.453	35.453
61-069	PINTO ALBORNOZ JOSE BE	AV.COSTANERA NORTE 398 ST. 2	W U	43.582.517		230.226	230.226
63-038	SOCIEDAD INMOBILIARIA	FELIX EICHER 256 LOTE 7	W U	34.874.708		184.226	184.226
64-003	I. MUNICIPALIDAD DE LA	BAQUEDANO	W U	82.687.591	82.687.591	EXENTO	EXENTO
64-009	BELMAR JUAN B SUC	CAM VECINAL	W U	87.357.009		461.464	461.464
64-014	CAMPOS FIGUEROA PRISCI	B OHIGGINS	W U	16.618.585		87.789	87.789
64-049	FERNANDEZ TORRES CLARI	CAM VECINAL	W U	7.075.084		37.374	37.374
67-002	RIVAS LEAL GUILLERMO L	LOS OLIVOS 243 INT	W U	3.095.349		16.352	16.352
70-049	ULSEN FERNANDEZ SARA Y	AV. LOS RIOS LT.C- 3 649	W U	21.281.930		112.422	112.422
70-050	DUARTE BENEDICTO	AV. LOS RIOS INT. 520 LT. 2	W U	6.244.814		32.989	32.989
76-012	DIAZ ESPINOZA EUFEMIA	PEDRO LAGOS 209 -A LT B	W U	6.100.237		32.226	32.226
77-001	ACUNA MONDACA CARLOS S	G MISTRAL	W U	9.119.955		48.176	48.176
78-060	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	SAN MARTIN S/N	W U	32.426.506	32.426.506	EXENTO	EXENTO
78-065	CEA LEON MARIA DEL ROS	SAN MARTIN 613 LT A	W U	10.700.747		56.527	56.527
78-110	SERVIU REGION BIO BIO	EL PINO POL 1 Y 2	W U	257.036.810	257.036.810	EXENTO	EXENTO

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2020

=====

COMUNA: 08403 LAJA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2020 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
78-131	MUNOZ JARA CHRISTIAN F	PJE SAN MARTIN 663 MZA LT 13	W U	6.302.902		33.296	33.296
78-149	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	PASAJE MZ B LT 18 80	W U	5.964.451	5.964.451	EXENTO	EXENTO
78-158	ESCOBAR GUZMAN JIMENA	PJE. EL PINO S/N	W U	5.727.331		30.256	30.256
78-176	INV. LUIS MAURICIO ARR	MIRADOR S/N	W U	24.456.679		129.193	129.193
78-183	SANHUEZA JARA MARIBEL	PJ. ESTANQUE 110 -B LT. 2	W U	4.863.976		25.694	25.694
78-189	FIGUEROA VICENTE JESUS	SAN MARTIN 643 LT. 2	W U	1.641.592		8.673	8.673
79-021	RIQUELME RIQUELME PEDR	AV. LOS RIOS 571	W U	5.066.642		26.765	26.765
79-037	CEA CEA GUMERCINDO Y O	GRAL SN MARTIN 430	W U	32.783.198		173.177	173.177
79-065	CEA SANCHEZ LISANDRO	CALLEJON FIGUEROA	W U	7.620.229		40.255	40.255
79-134	ACUNA CONTRERAS ANA MA	AV DE LOS RIOS INT. 578	W U	2.877.852		15.202	15.202
81-052	QUINTANA INOSTROZA JOS	SAN MARTIN 804 LT 21	W U	4.031.020		21.294	21.294
84-013	CUEVAS VALDEBENITO JUA	CELULOSA 131 LT 2	W U	4.722.110		23.127*	24.945
85-009	MARILEO VEJAR JOSE G	SAN MARTIN MZ C LT 4	W E	5.468.487		14.615	14.615
85-051	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	SAN MARTIN 1002	W U	4.306.433	4.306.433	EXENTO	EXENTO
85-052	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	SAN MARTIN 1004	W U	3.882.110	3.882.110	EXENTO	EXENTO
85-053	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	SAN MARTIN 1006	W U	3.817.623	3.817.623	EXENTO	EXENTO
85-061	VALLEJOS SAMUEL EXEQUE	SAN MARTIN 981 MZE LT 7	W U	4.436.697		23.438	23.438
85-062	BRAVO BRAVO MARIO RICH	SAN MARTIN 983 MZE LT 8	W U	4.385.107		23.164	23.164
85-063	ESCOBAR POBLETE EDITH	SAN MARTIN 985 MZE LT 9	W U	3.005.088		15.876	15.876
85-066	SANTIBANEZ TOLEDO MARI	SAN MARTIN 995 LT. 12	W U	2.734.243		14.445	14.445
85-067	SANTIBANEZ TOLEDO MARI	SAN MARTIN 997 LT. 13	W U	2.721.346		14.376	14.376
86-006	OSÉS YANEZ JULIO CESAR	LAS ACACIAS NORTE S/N	W E	5.836.771		15.599	15.599
87-056	JUNTA VECINOS EL ESFUE	PJE ISLA SANTA MARIA 66	W U	11.997.807	11.997.807	EXENTO	EXENTO
87-086	NOVOA PINTO NELSON OSV	EL ESFUERZO ST 2	W E	6.100.237		16.304	16.304
87-094	CASTRO GARCÉS PETRONIL	EL ESFUERZO 24 ST 1	W U	2.067.190		10.921	10.921
87-100	JARA GRANDON JUANA DE	PJ I JUAN FERNANDEZ 35	W U	2.658.973		14.046	14.046
87-103	PULIDO NOVOA JUAN ENRI	PJE. J.FERNANDEZ 25 (ST 9)	W U	2.472.521		13.063	13.063
89-003	ERICES MUNOZ GABRIELA	QUINTA CIPRIANA 40 MZA ST 3	W U	3.688.649		19.487	19.487
89-024	TORRES CARRIEL CLAUDIO	PASAJE B MZB LT 14 8	W E	2.424.706		6.481	6.481
89-026	PEREZ MELO JORGE MAURI	QUINTA CIPRIANA 6	W U	3.856.315		20.371	20.371
89-028	LOPEZ SANDOVAL GUILLER	QUINTA CIPRIANA 2 LT 14	W E	4.243.236		11.340	11.340
89-031	MUNOZ ERICES IRMA DE L	QUINTA CIPRIANA	W U	6.417.733		33.903	33.903
89-036	ERICES MONJES YEIZ GER	EL PINO 401 LT 6 -A	W U	2.566.577		13.559	13.559
89-043	CHAVEZ ERICES NATALY E	QUINTA CIPRIANA 122 LT 9 -B	W U	3.005.088		15.876	15.876
91-001	SERVIU REGION BIO BIO	EL PINO POL 3	W U	16.921.355	16.921.355	EXENTO	EXENTO
100-001	FISCO MINISTERIO DE BI	AV. COSTANERA LT A	W U	23.087.943	23.087.943	EXENTO	EXENTO
100-002	FISCO MINISTERIO DE BI	AV. COSTANERA LT B	W U	11.422.493	11.422.493	EXENTO	EXENTO

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2020

=====

COMUNA: 08403 LAJA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2020 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
104-021	RUIZ FUENTES JORGE AND	LAUTARO 306 (LT 1 -B)	W U	2.756.253		14.561	14.561
105-017	CORPORACION CENTRO SAN	FRESIA 205	W U	4.863.976		25.694	25.694
105-020	SALAZAR ARTEMIO LEONAR	CARACOLES 110	W U	6.302.902		33.296	33.296
107-013	ZURITA VALDEBENITO JUA	FELIX EICHER 805 (LT 7)	W E	8.556.430		22.868	22.868
107-020	SANDOVAL INOSTROZA MAR	FELIX EICHER 1499 (LT C)	W U	52.992.379		141.622	141.622
113-019	FICA RAMIREZ CLAUDIO E	LAUTARO 156	W U	4.614.697		24.379	24.379
114-012	GONZALEZ FLORES LUZ ES	CAUPOLICAN 517	W U	4.377.578		23.126	23.126
114-013	MARDONES VELOZO FRANCI	LAUTARO 307	W U	4.863.976		25.694	25.694
114-022	GODOY URRRA BRAULIO HER	CAUPOLICAN 559 ST. 3	W U	2.205.003		11.648	11.648
122-009	CIFUENTES JARA CRISTIA	ANGAMOS 286 LT. 46	W U	4.200.831		22.191	22.191
122-011	CIFUENTES JARA PETRONI	MIRAFLORES 269 LT. 43	W U	4.200.831		22.191	22.191
124-005	SORIA CAMPOS ISIDORO E	COSTANERA SUR 999 LT 6	W U	3.862.536		20.404	20.404
125-019	PINTO PASMINO MARIEL E	ANGAMOS 299 LT 2 -B	W U	3.250.117		17.169	17.169
126-283	CORPORACION IGLESIA ME	LOS MANZANOS 980	W U	4.421.927		23.359	23.359
126-290	PINTO HUICHALAO ANA KA	MANUEL RODRIGUEZ 104 LT 1 -A	W U	8.985.356		47.466	47.466
130-182	INMOBILIARIA E INVERSI	V CAPPONI LT A	W U	70.403.718		371.908	371.908
130-183	COMITE VILLA CAPPONI	ROMA 1	W U	18.607.471	18.607.471	EXENTO	EXENTO
131-021	CARES CARRASCO JORGE N	ANGAMOS 320 LT. 5	W U	4.421.927		23.359	23.359
131-024	BOBADILLA MUNOZ SAMUEL	LIENTUR 185 LT. 2	W U	4.421.927		23.359	23.359
131-025	BOBADILLA MUNOZ SAMUEL	LIENTUR 175 LT. 1	W U	4.421.927		23.359	23.359
136-001	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	CALLE 4 MZ A ST 1 98	W U	1.870.119	1.870.119	EXENTO	EXENTO
136-002	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	PASAJE 3 MZ A ST 2 896	W U	1.754.043	1.754.043	EXENTO	EXENTO
136-003	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	PASAJE 3 MZ A ST 3 848	W U	1.754.043	1.754.043	EXENTO	EXENTO
136-004	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	PASAJE 3 MZ A ST 4 800	W U	1.754.043	1.754.043	EXENTO	EXENTO
138-011	SOTO CEA HECTOR JAIME	PASAJE 1 MZ C ST 11 648	W U	1.754.043		9.266	9.266
140-001	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	CALLE 4 MZ E SR 2 108	W U	1.754.043	1.754.043	EXENTO	EXENTO
140-010	OBISP.DE STA. MARIA DE	CALLE 4 MZ E SR 12 198	W U	3.157.277		16.680	16.680
140-019	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	PASAJE 4 MZ E ST 22 109	W U	1.754.043	1.754.043	EXENTO	EXENTO
141-006	SAEZ RIOS SARA MAGDALE	PASAJE 4 MZ F ST 8 270	W U	1.754.043		9.266	9.266
141-010	PULIDO GALDAMES MARIO	PASAJE 5 MZ F ST 12 285	W U	1.754.043		9.266	9.266
141-014	CONTRERAS AEDO MARIO P	PASAJE 5 MZ F ST 16 237	W U	1.754.043		9.266	9.266
141-015	QUINONES FIGUEROA SONI	PJE 5 225	W U	1.754.043		9.266	9.266
142-005	JUNTA DE VECINOS VILLA	PASAJE 5 MZ G ST 7 370	W U	1.754.043	1.754.043	EXENTO	EXENTO
142-006	JUNTA DE VECINOS VILLA	PASAJE 5 MZ G ST 8 384	W U	1.754.043	1.754.043	EXENTO	EXENTO
143-010	ARZOLA LABLE MARCO EST	PASAJE 7 MZ H ST 12 419	W U	1.754.043		9.266	9.266
179-003	QUILODRAN MEDINA ETELI	COSTANERA NORTE 174	W U	11.894.985		62.836	62.836
180-054	LEIVA VALDEBENITO HERM	LAS VINAS 267 (LT 1)	W U	2.321.512		12.263	12.263

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLA
 =====
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2020
 =====

COMUNA: 08403 LAJA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2020 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
182-006	CUEVAS ESCOBAR JOSE SA	EL MIRADOR 62 ST 2	W U	4.641.044		24.516	24.516
182-010	ARRATIA CHAVEZ ALVARO	EL PINO ST 6 54	W U	4.681.577		24.731	24.731
182-011	VALDEBENITO CERDA JESU	LAS GOLONDRINAS 369 INT(LT 1)	W U	18.645.241		98.494	98.494
182-012	VILLAMAN CALABRANO JOS	LOS GUINDOS 402	W U	4.255.979		22.482	22.482
182-024	JARA CANALES MATIAS IG	EL PINO 315 A- 1 LT B	W U	6.079.970		32.118	32.118
190-002	FERNANDEZ MUNOZ ALMA A	LOS GUINDOS 84	W E	7.030.865		18.791	18.791
193-009	MUNDACA BELTRAN ALEJAN	QUELEN QUELEN IV	W E	7.356.663		19.661	19.661
193-011	CASTILLO CASTILLO VERO	LOS GUINDOS S/N	W E	16.834.277		25.702*	44.990
193-013	VILLAMAN MORALES JOSE	PROL LAS GUIAS ST 2 500	W U	32.841.874		173.489	173.489
193-019	VILLAMAN MORALES JOSE	LAS GUIAS 216	W U	30.953.698		163.513	163.513
198-011	IGLESIA EVANGELICA PEN	RIO LAJA 113	W U	6.323.243	3.161.622	16.702	16.702
198-014	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	LAGO PANGUIPULLI 300	W U	5.269.369	5.269.369	EXENTO	EXENTO
202-007	IGLESIA VIDA NUEVA PAR	LAGO PUYEHUE LT 133	W U	15.903.914		84.012	84.012
203-022	MUNOZ CERDA LUIS ROBER	AVDA. LOS RIOS 1805 LT B	W U	5.503.239		29.072	29.072
204-021	IGLESIA VIDA NUEVA PAR	LAGO CALAFQUEN LT 135	W U	28.205.495		148.997	148.997
300-005	SERVICIO DE SALUD BIO	AVDA. LOS RIOS 840 LT 1 -B	W U	149.271.928	149.271.928	EXENTO	EXENTO
300-008	CORP ADMINISTRATIVA DE	AVDA. LOS RIOS 800	W U	28.741.189	28.741.189	EXENTO	EXENTO
300-011	MEDINA MEDINA ALBA HIL	AVDA. CELULOSA 297 ST 4	W U	5.561.420		29.380	29.380
301-118	FORESTAL TESALA LIMITA	AV LOS RIOS	W U	104.816.961		553.697	553.697
301-127	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	SAN MARTIN 825	W U	52.101.522	52.101.522	EXENTO	EXENTO
301-150	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	CAMINO LAJA LT 1 D	W U	35.345.073	35.345.073	EXENTO	EXENTO
301-151	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	CANTERAS LT 2 LT 2	W E	51.945.542	51.945.542	EXENTO	EXENTO
301-162	CONST.JOSE MIGUEL GARC	SAN MARTIN 1005	W U	125.381.824		662.331	662.331
301-163	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	RUCAHUE 1322	W E	79.434.928	79.434.928	EXENTO	EXENTO
301-165	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	PJE. COYANCO 1822	W U	119.823.056	119.823.056	EXENTO	EXENTO
301-170	CONST.JOSE MIGUEL GARC	FDO TROYA S/N	W U	450.510.442		1.203.990	1.203.990
301-358	ALVEAR VALDEBENITO LUI	AV LOS RIOS 1190	W E	6.409.796		17.131	17.131
301-370	SOC IBACA HERMANOS ING	AVDA LOS RIOS 1007 LT 1	W U	46.791.674		125.052	125.052
301-378	OTO MARCHANT EDUARDO E	AVDA. LOS RIOS 1190 -B	W E	1.385.295		3.703	3.703
303-106	SOC DE MONTAJE INDUSTR	AVENIDA CELULOSA 289	W U	28.016.911		147.999	147.999
303-126	CONTRERAS VERA RODRIGO	SAN MARTIN 981	W U	13.114.050		69.276	69.276
304-048	I MUNICIPALIDAD DE LAJ	LOS GUINDOS 238 LT 1 -A	W U	321.469.704	321.469.704	EXENTO	EXENTO
329-163	BARRUETO OSSES MARIO E	LOS CUATRO VIENTOS LT A- 2	W E	6.585.192		17.600	17.600
335-158	VALDEBENITO MUNOZ BALS	FELIX EICHER 965 LT 6 -B	W E	786.766		2.103	2.103
335-160	PULIDO CIFUENTES JORGE	FELIX EICHER 967 LT 6 -D	W E	1.083.099		2.895	2.895
335-161	PACHECO VINET MARIA DA	FELIX EICHER 969 LT 6 -E	W E	931.805		2.490	2.490
335-163	DIAZ PACHECO MARIA ENE	FELIX EICHER 973 LT 6 -G	W E	444.500		1.188	1.188

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLA
 =====
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2020
 =====

COMUNA: 08403 LAJA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2020 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
336-354 I	MUNICIPALIDAD DE LAJ	LOS ARRAYANES 201 ST 4	W U	9.427.549	9.427.549	EXENTO	EXENTO
336-355 I	MUNICIPALIDAD DE LAJ	LOS ARRAYANES 200 ST 6	W U	1.927.815	1.927.815	EXENTO	EXENTO
336-356 I	MUNICIPALIDAD DE LAJ	LOS LAURELES 2 ST 8	W U	8.003.689	8.003.689	EXENTO	EXENTO
336-357	CAMPOS SUAZO HECTOR ED	SITIO LAS TOTORAS	W U	1.484.865		7.845	7.845
336-359	MORALES SEPULVEDA DAMI	STA CATALINA	W E	2.818.462		7.532	7.532
336-360	OSSES GONZALEZ HILDA D	STA CATALINA	W E	4.107.843		10.979	10.979
336-447	MUNOZ VALDEBENITO ROSA	FELIX EICHER 1501 LT A- 1 D	W U	25.204.986		133.146	133.146
TOTAL PREDIOS		192					

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.